

Årsredovisning 2018

BRF CARLAVAGNEN 17 716419-1996

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2018-01-01 - 2018-12-31.

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1984-12-03.

Äkta förening

Föreningen är en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Carlavagnen 17 på adressen Vegagatan 5 i Stockholm. Föreningen har 18 lägenheter om totalt 1 075 kvm och 2 lokaler om 112 kvm.

Försäkring

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Stockholm.

Styrelsens sammansättning

Annika Hjerpe	Ordförande
Håkan Edström	Sekreterare t.o.m. 2018-10-25
Jens Arleroth	Suppleant
Åsa Ek Wallin	Ledamot
Lars Wik	Ledamot
Anders Eriksson	Kassör
Malin Weiman	Ledamot
Jessica Mühlrad	Suppleant/sekreterare fr.o.m. 2018-10-25

Valberedning

André Vial och Göran Liljedahl.

Firmateckning

Av styrelsen, två i förening

Revisorer

Frida Sylvéns Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2018-06-12. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 protokollförda sammanträden.

Utförda historiska underhåll

- Stambyte genomfördes **1999**
- Vatten drogs ut till gårdshuset och upp till vinden **1999**
- Ny ventilation installerades **1999**
- Alla fönster renoverades på gathuset **2001**
- Trapphuset målades om **2001**
- Gårdshuset såldes i befintligt skick och köparen byggde om till bostad **2002**
- Gården totalrenoverades **2003**
- Balkonger byggdes mot innergården **2004**
- Värmeslingor installerades i stuprännorna på huvudbyggnaden **2004**
- Råvinden såldes och köparna byggde om till bostäder **2004–2005**
- Förråd byggdes i källaren **2005**
- Hiss installerades i huset **2005**
- Säkerhetsdörrar installerades i huvudbyggnaden **2006**
- Soprum byggdes mot gatan **2008**
- Takfläktar byttes ut **2010**
- Fiberkabel drogs in i fastigheten och kopparkabel till lägenheterna **2011**
- Taket på huvudbyggnaden och gårdshuset målades om **2011**
- Värmeslingor installerades i gårdshusets stuprännor **2011**
- Taksäkerhet förstärktes **2012**
- Värmeslingor i huvudbyggnadens stuprör byttes ut **2013**
- Gårdshusets tak byttes **2013**
- Ventilationen byggdes om **2014**
- Stammarna spolades **2015**
- Taksäkerhet uppdaterades med vajersläde **2015**
- Trapphuset målades om **2016**
- Fasaden mot gatan renoverades och målades **2016**
- Fönsterkarmarna mot gatan målades **2016**

Planerade underhåll

- Beskrining av äppelträd **2019, 2021, 2023, 2025, 2027 o.s.v.**
- Målning av fönster mot gatan och av fönster och fönsterkarmar mot gården samt renovering eller målning av fönstren på gårdshuset **2018–2020**
- Renovering av källare och tvättstuga **2020–2022**
- Omputsning och målning av fasad mot gården samt murarna på gården **2021–2025**
- Spolning av stammar, cirka **2025**

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning Conzignus Hem och Fastighet AB

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 21 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 8. Det har under året skett 4 överlåtelser.

Flerårsöversikt

	2018	2017	2016	2015
Nettoomsättning	733 158	711 929	708 120	711 612
Resultat efter fin. poster	-75 612	-286 866	-1 406 414	-142 529
Soliditet, %	63	63	64	73
Yttre fond	359 889	276 594	193 299	117 144

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Förändringar i eget kapital

	2017-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2018-12-31
Insatser	10 716 106	-	-	10 716 106
Upplåtelseavgifter	900 250	-	-	900 250
Fond, yttre underhåll	276 594	-	83 295	359 889
Balanserat resultat	-5 067 221	-286 866	-83 295	-5 437 382
Årets resultat	-286 866	286 866	-75 612	-75 612
Eget kapital	6 538 863	0	-75 612	6 463 252

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-5 437 382
Årets resultat	<u>-75 612</u>
Totalt	-5 512 993

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	83 295
Balanseras i ny räkning	<u>-5 596 288</u>
	-5 512 993

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2018-01-01 - 2018-12-31	2017-01-01 - 2017-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		726 407	711 929
Rörelseintäkter		6 751	33 822
Summa rörelseintäkter		733 158	745 751
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3-6	-458 954	-647 702
Övriga externa kostnader	7	-66 376	-76 774
Personalkostnader	8	-11 566	-14 191
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-223 479	-245 484
Summa rörelsekostnader		-760 374	-984 151
Rörelseresultat		-27 217	-238 400
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-48 395	-48 471
Summa finansiella poster		-48 395	-48 466
Resultat efter finansiella poster		-75 612	-286 866
Årets resultat		-75 612	-286 866

Balansräkning

	Not	2018-12-31	2017-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	9 884 263	10 107 742
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>9 884 263</i>	<i>10 107 742</i>
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		<i>9 884 263</i>	<i>10 107 742</i>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		0	10 168
Övriga fordringar	12	38 975	39 371
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	35 456	31 500
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>74 431</i>	<i>81 039</i>
Kortfristiga placeringar			
Kortfristiga placeringar	14	2 303	2 303
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>2 303</i>	<i>2 303</i>
Kassa och bank			
Kassa och bank		321 050	195 940
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>321 050</i>	<i>195 940</i>
<i>Summa omsättningstillgångar</i>		<i>397 784</i>	<i>279 282</i>
Summa tillgångar		10 282 047	10 387 023

Balansräkning

	Not	2018-12-31	2017-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		11 616 356	11 616 356
Fond för yttre underhåll		359 889	276 594
Summa bundet eget kapital		11 976 245	11 892 950
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 437 382	-5 067 221
Årets resultat		-75 612	-286 866
Summa fritt eget kapital		-5 512 993	-5 354 087
Summa eget kapital		6 463 252	6 538 863
Avsättningar			
Avsättningar		45 325	34 225
Summa avsättningar		45 325	34 225
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	3 589 000	3 589 000
Summa långfristiga skulder		3 589 000	3 589 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		78 056	109 206
Övriga kortfristiga skulder		-27	20 547
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	106 441	95 182
Summa kortfristiga skulder		184 470	224 935
Summa eget kapital och skulder		10 282 047	10 387 023

Noter

Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Brf Carlavagnen 17 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	2 %
Fastighetsförbättringar	4-10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsskatten på bostadsdelen består av en avgift på 1 337 SEK per lägenhet. Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som långfristiga skulder.

Not 2, Rörelseintäkter	2018	2017
Hysesintäkter, lokaler	237 372	222 845
Årsavgifter, bostäder	476 580	476 580
Övriga intäkter	19 206	46 326
Summa	733 158	745 751

Not 3, Fastighetsskötsel	2018	2017
Besiktning och service	6 492	11 964
Fastighetsskötsel	0	154
Snöskottning	3 646	2 605
Städning	27 000	23 625
Trädgårdsarbete	0	925
Summa	37 138	39 273

Not 4, Reparationer	2018	2017
Reparationer	44 196	250 453
Summa	44 196	250 453

Not 5, Taxebundna kostnader	2018	2017
Fastighetsel	65 210	59 310
Sophämtning	14 852	14 220
Uppvärmning	191 526	182 421
Vatten	24 045	22 877
Summa	295 633	278 828

Not 6, Övriga driftskostnader	2018	2017
Bredband	10 584	10 584
Fastighetsförsäkringar	22 918	20 514
Fastighetsskatt	45 896	45 500
Kabel-TV	2 589	2 550
Summa	81 987	79 148

Not 7, Övriga externa kostnader	2018	2017
Förbrukningsmaterial	1 344	0
Juridiska kostnader	0	11 969
Kameral förvaltning	27 984	27 304
Revisionsarvoden	14 812	13 125
Övriga förvaltningskostnader	22 236	24 376
Summa	66 376	76 774

Not 8, Personalkostnader	2018	2017
Sociala avgifter	1 571	2 198
Styrelsearvoden	9 995	11 993
Summa	11 566	14 191

Not 9, Räntekostnader och liknande resultatposter	2018	2017
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	48 395	48 444
Övriga räntekostnader	0	27
Summa	48 395	48 471

Not 10, Byggnad och mark	2018-12-31	2017-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	14 355 695	14 355 695
Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	14 355 695	14 355 695
Ingående ackumulerad avskrivning	-4 247 954	-4 002 470
Årets avskrivning	-223 479	-245 484
Utgående ackumulerad avskrivning	-4 471 432	-4 247 954
Utgående restvärde enligt plan	9 884 263	10 107 742
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>3 306 615</i>	<i>3 306 615</i>

Taxeringsvärde

Taxeringsvärde byggnad	9 930 000	9 930 000
Taxeringsvärde mark	17 853 000	17 853 000
Summa	27 783 000	27 783 000

Not 11, Maskiner och inventarier	2018-12-31	2017-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	88 201	88 201
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	88 201	88 201
Ingående ackumulerad avskrivning	-88 201	-88 201
Utgående ackumulerad avskrivning	-88 201	-88 201
Utgående restvärde enligt plan	0	0

Not 12, Övriga fordringar	2018-12-31	2017-12-31
Skattefordringar	0	28 750
Skattekonto	10 621	10 621
Summa	10 621	39 371

Not 13, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2018-12-31	2017-12-31
Bredband	2 646	2 646
Försäkringspremier	21 346	18 648
Förvaltning	5 780	6 996
Räntor	287	285
Vatten	0	62
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5 397	2 863
Summa	35 456	31 500

Not 14, Kortfristiga placeringar	2018-12-31	2017-12-31
Kortfr.placeringar	2 303	2 303
Summa	2 303	2 303

Not 15, Skulder till kreditinstitut	Ränteändringsdag	Räntesats	Skuld	Skuld
		2018-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Handelsbanken	2019-01-03	1,35 %	1 000 000	1 000 000
Handelsbanken	2019-01-03	1,35 %	1 939 000	1 939 000
Stadshypotek	2019-12-05	1,35 %	450 000	450 000
Stadshypotek	2019-01-10	1,35 %	200 000	200 000
Summa			3 589 000	3 589 000

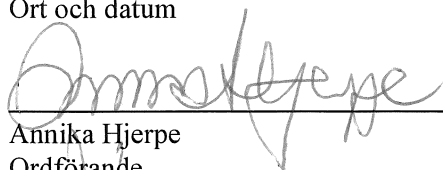
Not 16, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2018-12-31	2017-12-31
Beräknat revisionsarvode	13 906	13 000
El	3 980	5 371
Förutbetalda avgifter/hyror	61 946	53 511
Städning	0	2 250
Uppvärmning	26 343	20 601
Utgiftsräntor	266	449
Summa	106 441	95 182

Not 17, Ställda säkerheter	2018-12-31	2017-12-31
Totalt uttagna pantbrev	4 500 000	4 500 000
Summa	4 500 000	4 500 000

Underskrifter

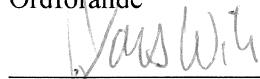
Stockholm, 2019 - 05 - 29

Ort och datum

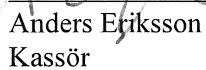


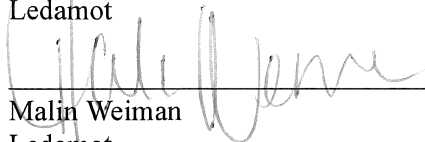
Annika Hjerpe
Ordförande

Håkan Edström
Sekreterare

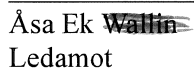


Lars Wik
Ledamot


Anders Eriksson
Kassör

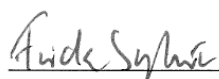


Malin Weiman
Ledamot


Åsa Ek ~~Wallin~~
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats

2019 - 05 - 29



Frida Sylvén
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Carlavagnen 17
Org.nr. 716419-1996

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Carlavagnen 17 för år 2018.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2017 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Carlavagnen 17 för år 2018 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut,

beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Stockholm den 29/5 2019

Frida Sylvén

Frida Sylvén

Auktoriserad revisor